



2017-05-21

## **Kallelse till extra medlemsmöte i Ekedalsföreningen för beslut om plombering av uppsagda kabel-tv-abonnenter**

**Torsdag 8 juni 19.00** är det extra medlemsmöte i Ekedalsföreningen, i Vattmyraskolans matsal.

Ekedalsföreningen har ett koaxial-kabel-tv-nät som ägs av föreningen. Nätet är kopplat till ComHems kabel-tv-nät. ComHem är den enda möjliga leverantören av tjänster till nätet. Sedan 2013 och fram till 31/10-2016 har 31 medlemmar sagt upp sina abonnemang.

Under hösten 2016 har fastighetsföreningen blivit ålagd av ComHem att plombera kabel-TV-uttagen hos de medlemmar som valt att säga upp avtalet. Eftersom vi ännu inte gjort detta är det nu hög tid att ordna detta. Fastighetsägare som väljer att inte plombera sina uttag kommer att faktureras kabel-tv-avgift från föreningen för att täcka kostnaden till ComHem. Plombering måste ske även om det var en tidigare fastighetsägare som avslutade abonnemanget.

För att inte behöva betala kabel-tv-avgiften för nästföljande år är sista datum att säga upp avtalet 30/9. Tidigare har sista datum varit 31/10, men vi behöver ändra till ett tidigare datum så att alla uppsagda abonnemang kan plomberas före 31/10, som är det datum som föreningen meddelar ComHem vilka som ska ha kabel-tv-abonnemang nästkommande år.

**→ Syftet med mötet är att besluta hur vi ska finansiera plomberingen av de kabel-tv-abonnenter som sagt upp sitt abonnemang och de som kommer att säga upp i framtiden.**

För att plombera en fastighet behövs tillgång till vinden. För att hålla nere kostnaden för plomberingen anlitar föreningen en entreprenör (Bäck Installation) som kan koppla bort 10 fastigheter på en dag till en kostnad av ca 7000 kr, dvs ca 700 kr/fastighet. Kostnaden för att koppla ur en enskild fastighet är normalt ca 1800 kr. Observera att dessa kostnader kan komma att ändras. Föreningen föreslår att entreprenören kommer hit 3-4 dagar (eller det antal dagar som behövs för att täcka behovet) och att man får boka in sig på en dag som passar - här gäller principen "först till kvarn". Mer information om hur plomberingen kommer att gå till och vilka datum det blir för den första omgången av plomberingar kommer att skickas ut efter medlemsmötet 8 juni.

Dagordning:

1. Mötet öppnas
2. Val av sekreterare
3. Val av två justeringspersoner
4. Alternativ för finansiering av plomberingen
5. Diskussion av alternativen
6. Omröstning (sluten)
7. Rösträkning
8. Beslut
9. Mötet avslutas

Varje medlem har en röst vid mötet. Man kan även rösta via fullmakt, via en annan medlem. Ingen medlem får företräda mer än en ytterligare medlem. Föreningens stadgar finns på [www.ekedal.se/om-foreningen/stadgar/](http://www.ekedal.se/om-foreningen/stadgar/).



2017-05-21

Styrelsen föreslår följande alternativ\*:

	Alternativ 1	Alternativ 2	Alternativ 3
<b>Finansiering:</b>	Kabel-TV-fonden 100 % = för närvarande ca 700 kr	Fastighetsägaren 100 % = f.n. ca 700 kr	Kabel-TV-fonden 50 % = f.n. ca 350 kr Fastighetsägaren 50 % = f.n. ca 350 kr
<b>Gäller för:</b>	Fastighetsägare som sagt upp sitt abonnemang före 31/10-2016  De som inte kan vara med något av de föreslagna datumen och de som sagt upp efter 31/10-2016 får betala plomberingen själva	Alla fastighetsägare oavsett uppsägningsdatum  Fastighetsägare som sagt/säger upp före 30/9-2017 ska vara med på 2017 års plombering	Alla fastighetsägare oavsett uppsägningsdatum  Fastighetsägare som sagt/säger upp före 30/9-2017 ska vara med på 2017 års plombering
<b>Förutsättningar:</b>	Fastighetsägaren bokar in sig på ett av de 3-4 föreslagna datumen och ser till att kopplingen på vinden är lätt åtkomlig Fastighetsägare som inte kan de föreslagna datumen står för hela kostnaden själv (f.n. ca 1800 kr) Fastighetsägare som väljer att inte plombera sina uttag kommer att faktureras kabel-tv-avgift från föreningen för att täcka kostnaden till ComHem		
<b>Höjning av kabel-TV-avgiften fr.o.m. 2018:</b>	Nej	Nej	Ingen höjning om max. 10 uppsägningar/år**

\* För framtida uppsägningar gäller för samtliga alternativ:

Föreningen ordnar ett antal datum i oktober varje år för plombering. Om man bokar in sig på ett av dessa datum blir kostnaden lägre (f.n. ca 700 kr) än om man bokar på egen hand (f.n. ca 1800 kr).

\*\*OBS! Om avgiften måste höjas eller inte, och hur mycket den måste höjas, kan inte sägas på förhand. Den eventuella höjningen beror på vilka entreprenörer som finns tillgängliga för plomberingen (dvs om kostnaden kommer ligga kvar på ca 700 kr per plombering), hur många som säger upp varje år och om ComHem höjer sina priser.

Välkomna!

Styrelsen

e-postadress till styrelsen: [info@ekedal.se](mailto:info@ekedal.se)

hemsida: [www.ekedal.se](http://www.ekedal.se)