



# Fastighetsföreningen EKEDAL

## Protokoll för årsmöte Fastighetsföreningen Ekedal

Den 20 mars 2012, Vattmyraskolans matsal

Närvarande: 39 (Bilaga 1)

### **1. ÅRSMÖTETS ÖPPNANDE.**

Ordförande Lars Magnusson hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

### **2. FRÅGA OM ÅRSMÖTETS STADGEEENLIGA SAMMANKALLANDE.**

Mötet ansåg årsmötet stadgeenligt sammankallat.

### **3. DAGORDNING.**

Mötet godkände föreslagen dagordning.

### **4. VAL AV ORDFÖRANDE FÖR MÖTET.**

Mötet valde Lars Magnusson att leda mötet.

### **5. VAL AV ÅRSMÖTESSEKRETARE.**

Mötet valde Gunnar Rehlin till årsmötessekreterare.

### **6. VAL AV TVÅ JUSTERINGSMÄN.**

Mötet valde Thomas Röhss och Jiri Kolar till justeringsmän.

### **7. STYRELSENS VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR 2011.**

Styrelsens verksamhetsberättelse 2011 tillhandahölls vid mötet och föredrogs. Mötet godkände verksamhetsberättelsen, som lades till handlingarna.

### **8. KASSARAPPORT OCH FASTSTÄLLANDE AV BALANSRÄKNING.**

Rapport och balansräkning föredrogs, godkändes och lades till handlingarna.

### **9. REVISIONSBERÄTTELSE.**



# Fastighetsföreningen EKEDAL

Revisionsberättelse föredrogs, godkändes och lades till handlingarna.

## **10. BESLUT MED ANLEDNING AV ÅRETS RESULTAT.**

Mötet beslutade att föra resultatet vidare i ny räkning.

## **11. BESLUT OM ANSVARSFRIHET FÖR STYRELSEN.**

Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

## **12. FASTSTÄLLANDE AV MEDLEMSAVGIFT FÖR 2012.**

Mötet beslöt att avgiften även detta år ska vara 300 kr/hushåll.

## **13. FASTSTÄLLANDE AV KABEL-TV-AVGIFT FÖR 2012.**

Två förslag ställdes mot varandra. Styrelsen föreslog en höjning till 990 kr/hushåll, detta beroende på ökade kostnader genom indexuppräknings hos ComHem. Mot detta ställdes förslag på bibehållen avgift på 920 kr/hushåll och att överskjutande belopp ska tas ur kabel-TV-fonden. Det senare förslaget vann.

## **14. VAL AV STYRELSE OCH ÖVRIGA FUNKTIONÄRER.**

Till ny styrelse valdes:

Lars Magnusson, Travarvägen 39.  
Eva Lindström, Galoppvägen 4.  
Rickard Andersson, Sporrvägen 11.  
Lisa Dahlin, Galoppvägen 45.  
Marketta Kulju-Guevara, Travarvägen 25.  
Daniela Kolar, Ekedalsvägen 33.

Det beslöts att styrelsen konstituerar sig själv.

Revisorer: Bengt Lindberg, Galoppvägen 30.  
Bo Persbrandt, Galoppvägen 41.  
Dito ersättare: Mats Eriksson, Sporrvägen 5.  
Valberedning: Pontus Liljeblad, Ekedalsvägen 33.  
Thomas Jäder, Galoppvägen 28.  
Dito ersättare: Gunilla Wärmé, Ekedalsvägen 103.  
Grannsamverkan: Bo Majling, Ekedalsvägen 91.  
Hemsidan: Zara Bengtsson, Galoppvägen 23.



# Fastighetsföreningen EKEDAL

Flaggansvarig: Bengt Lindberg, Galoppvägen 30.  
Bo Persbrandt, Galoppvägn 41.  
Nils Kjell, Galoppvägen 35.

I samband med detta hölls en tyst minut för den nyligen avlidne Christer Jäder.

## ***15. FÖRSLAG TILL STADGEÄNDRING AVSEENDE MEDLEMSKAPET.***

Uppdrogs till styrelsen att fortsätta utreda detta.

## ***16. INFORMATION OM BULLERDÄMPANDE ÅTGÄRDER AVSEENDE MÄLARBANANS UTBYGGNAD.***

En livlig debatt följde, med många synpunkter kring hur bullernivån skulle kunna dämpas såväl vid spåren som inne i husen och i trädgårdarna. Till sist hänvisades till mötet i Biblioteket i Jakobsbergs centrum den 29 mars, då representanter från såväl kommunen som från Trafikverket kommer att närvara.

## ***17. INFORMATION OM NYBYGGET PÅ EKEDALSVÄGEN.***

Ingen ny information hade tillkommit.

## ***18. INFORMATION OM GEMENSAMMA VA-ANLÄGGNINGAR FÖR RADHUSFASTIGHETER.***

Lars Magnusson informerade om de olika turerna kring diskussionen om det är kommunen eller de enskilda fastighetsinnehavarna som ansvarar för ledningarna i gatan. Miljööverdomstolen fastslog att det är kommunen. Kommunen ville då få detta beslut prövat i Högsta Domstolen, men HD gav inte prövningstillstånd och fastslog därmed Miljööverdomstolens beslut. Det finns nu möjlighet för de fastighetsägare, som på egen hand tvingats till reparationer, att begära pengar tillbaka från kommunen.

## ***19. INKOMNA MOTIONER.***

En fastighetsägare undrade vad som kan göras gällande den usla vattenavrinningen på Galoppvägen. Flera andra fastighetsägare intygade att problemen är stora, och att det också gäller delar av Ekedalsvägen. Styrelsen uppdrogs att utreda och ta kontakt med kommunen.

## ***20. AVSLUTNING.***



# Fastighetsföreningen EKEDAL

Mötet avslutades med att styrelsen uppdrogs att också ta reda på varför gatljusen vid flera tillfällen sedan nyår långa perioder varit släckta i vårt område.

Vid pennan:

Gunnar Rehlin

Justeras:

Thomas Röhss

Jiri Kolar