



Fastighetsföreningen EKEDAL

Verksamhetsberättelse för år 2010

Styrelsen för Fastighetsföreningen Ekedal lämnar härmed redogörelse för verksamhetsåret 2010.

Styrelsen har under året bestått av följande:

Ordförande	Lars Magnusson, Travarvägen 39
Kassör	Eva Lindström, Galoppvägen 4
Ledamöter	Susanne Rehlin, Travarvägen 33
	Lena Holmgren, Galoppvägen 27
	Thomas Jäder, Galoppvägen 28
	Rickard Andersson, Sporrvägen 11

Övriga funktionärer:

Revisorer	Bengt Lindberg, Galoppvägen 30
	Bo Persbrandt, Galoppvägen 41
Dito ersättare	Mats Eriksson, Sporrvägen 5
Valberedning	Pontus Liljeblad, Ekedalsvägen 73
	Lisa Dahlin, Galoppvägen 45
Dito ersättare	Gunilla Wärmé, Ekedalsvägen 103
Granssamverkan	Bo Majling, Ekedalsvägen 91
Hemsidan	Gabriel Lima, Ekedalsvägen 81
Flaggansvarig	Bengt Lindberg, Galoppvägen 30
	Bo Persbrandt, Galoppvägen 41
	Crister Jäder, Galoppvägen 24
	Nils Kjell, Galoppvägen 35

Styrelsen har hållit 7 möten under år 2010 och ytterligare 4 fram till årsmötet 2011.

Ekedalsbladet har utkommit med 6 nummer med information om aktuella frågor.

Årsmöte hölls den 23 mars 2010, med 26 närvarande personer.

Medlemsavgiften till föreningen har varit 400 kr.

Årsavgiften för kabelTV har varit 920 kr.

Medlemsantalet är f.n. 173 hushåll, varav 163 anslutna till kabelTV.



Fastighetsföreningen EKEDAL

Materiel och Lilla lekparken, som föreningen ansvarar för.

Bygglov har beviljats för den nya placeringen av förrådsboden, som flyttats samt förbättrats. Ett nytt mindre tält (4x4 m), samt grill har anskaffats.

Galoppis (loppmarknad) arrangerades den 29 maj med ca 10 försäljare under tält i stilla vårregn. Lottförsäljning inbringade tillsammans med frivilliga bidrag 1 166 kr till Läkare utan gränser.

Ekedalsdagen firades den 28 augusti med många besökare. Femkamp för barn, studsmatta, hårfärgning och tipsrunda blev mycket uppskattade. Loppmarknad fanns också och föreningen serverade grillkorv, kaffe och bullar i det fina vädret. På kvällen samlades föreningens 50-årsjubileum med picnic i stora tältet och föreningen bjöd på tårta och kaffe.

Städdagarna.

Föreningen har tecknat avtal med kommunen om sophämtning, som innebär att vi får hyra containrar för trädgårdsavfall enligt kommunens mer förmånliga taxa. Tyvärr blev det för små containrar till vårstädningen den 24 april, men ordinarie storlek kom tillbaka till höststädningen den 30 oktober. Föreningen bjöd på fika. Tack alla som bidrog till att hålla vårt område fint. Tyvärr fick vi en extra sorteringsavgift på 500 kr för att det fanns plastpåsar i containern.

Trädbeskrning hade fått en hel del intresseanmälningar i vår medlemsenkät, så föreningen samordnade beställningar till Trädmästarna.

Trafiken i området.

Kommunen för en medveten politik att minska trafikflödet på Ekedalsvägen genom avsmalning och borttag av parkeringsplatser. Föreningen har framfört farhågor för att situationen förvärras genom det planerade större bygget på Ekedalsvägen.

Trafikverkets projekt **Mälarbanan** kommer att förändra bullernivåerna i området och förslag till bullerdämpande åtgärder i form av fönsterbyte eller byte till lamellglas i fönster mot banan har lämnats till ett fåtal fastigheter. Dessutom kommer området och då i synnerhet fastigheterna närmast spårområdet att påverkas starkt under byggtiden. Stora lekparken med tillfartsvägar är utpekade som reserverade för materialhantering.

Ny detaljplan för Jakobsberg 2:1695 Ekedalsvägen m.m.

Kommunens informationsmöte på biblioteket var välbesökt och fortfarande är många närboende missnöjda med den reviderade utformningsplanen.

Ekonomi.

Föreningens ekonomi är god och styrelsen gläds åt att fler medlemmar betalar avgifterna. Styrelsen föreslår att medlemsavgiften sänks till 300 kr. Resultat- och balansräkning redovisas som bilaga till verksamhetsberättelsen.



Fastighetsföreningen EKEDAL

KabelTV

Föreningen äger det lokala kabelTV-nätet och har avtalet med ComHem för kabelTV-abonnemangen. Det befintliga avtalet är på 3 år och förlängs automatiskt om det inte sägs upp 12 månader före avtalets utgång. Det aktuella avtalet gäller till 2013.

Tack alla medlemmar som deltagit i arrangemang under året. Vi har alla mycket att vinna på att området ser bra ut och är trivsamt att bo i.

Järfälla 2011-03-20

Styrelsen

Lars Magnusson

Eva Lindström

Susanne Rehlin

Lena Holmgren

Thomas Jäder

Rickard Andersson