



Fastighetsföreningen EKEDAL

Verksamhetsberättelse för år 2011

Styrelsen för Fastighetsföreningen Ekedal lämnar härmed redogörelse för verksamhetsåret 2011.

Styrelsen har under året bestått av följande:

Ordförande Lars Magnusson, Travarvägen 39

Kassör Eva Lindström, Galoppvägen 4

Ledamöter Thomas Jäder, Galoppvägen 28

Rickard Andersson, Sporrvägen 11

Lisa Dahlin, Galoppvägen 45

Zara Thorildsson, Galoppvägen 23

Övriga funktionärer:

Revisorer Bengt Lindberg, Galoppvägen 30

Bo Persbrandt, Galoppvägen 41

Dito ersättare Mats Eriksson, Sporrvägen 5

Valberedning Pontus Liljeblad, Ekedalsvägen 73

Marketta Kulju-Guevara, Travarvägen 25

Dito ersättare Gunilla Wärmé, Ekedalsvägen 103

Grannsamverkan Bo Majling, Ekedalsvägen 91

Hemsidan Zara Thorildsson, Galoppvägen 23

Flaggansvarig Bengt Lindberg, Galoppvägen 30

Bo Persbrandt, Galoppvägen 41

Christer Jäder, Galoppvägen 24

Nils Kjell, Galoppvägen 35

Styrelsen har hållit 8 möten under år 2011 och ytterligare 3 under 2012 fram till årsmötet 2011. Ekedalsbladet har utkommit med 7 nummer med information om aktuella frågor.

Årsmöte hölls den 22 mars 2011, med ca 50 närvarande personer.

Medlemsavgiften till föreningen har varit 300 kr.

Årsavgiften för kabelTV har varit 920 kr.

Medlemsantalet är f.n. 174 hushåll och 168 anslutna till kabelTV.

Materiel och Lilla lekparken, som föreningen ansvarar för.

Lilla lekparken har fått ett nytt staket efter skadorna för föregående års snöröjning, samt en ny sandlåda.



Fastighetsföreningen EKEDAL

Galoppis (loppmarknad) arrangerades den 29 maj under tält i stilla vårregn.

Ekedalsdagen firades den 27 augusti med många besökare. Femkamp för barn, hoppborg och tipsrunda blev mycket uppskattade. Loppmarknad fanns också och föreningen serverade grillkorv, kaffe och saft i det fina vädret. På kvällen samlades ca 60 medlemmar med picnic i stora tältet och fick uppskattad underhållning av gruppen Invisible Mind.

Städdagarna.

Föreningen hyrde containrar till vårstädningen den 7 maj och höststädning den 29 oktober, samt bjöd på fika. Tack alla som bidrog till att hålla vårt område fint

KabelTV.

Föreningen har fått in 87 svar i en enkät om vårt kabelTV-nät, för att kartlägga användning och synpunkter på nätet och leverantören ComHem. Det treåriga avtalet förlängs automatiskt om det inte sägs upp 12 månader före avtalsperiodens utgång (nov 2013), så styrelsen har sagt upp det för omförhandling. Syftet är att föreningens medlemmar ska ha möjlighet att välja hur man vill ha TV-, bredband- och telefonitjänster i framtiden.

Trafikverkets projekt **Mäljarbanan** kommer att förändra bullernivåerna i området och förslag till bullerdämpande åtgärder i form av fönsterbyte eller byte till lamellglas i fönster mot banan har lämnats till ett antal fastigheter. Dessutom kommer området och då i synnerhet fastigheterna närmast spårområdet att påverkas starkt under byggtiden. Stora lekparken med tillfartsvägar är utpekade som reserverade för materialhantering.

En grupp medlemmar har initierat en kampanj för att engagera kommunens politiker för att mildra bullerproblemen.

Ny detaljplan för Jakobsberg 2:1695 Ekedalsvägen m.m.

Kommunens detaljplan är överklagad av närboende till det aviserade bygget.

Ekonomi.

Föreningens ekonomi är god. Resultat- och balansräkning redovisas som bilaga till verksamhetsberättelsen. KabelTV-avgiften täcker dock ej längre de indexuppräknade avgifterna till ComHem och behöver höjas.



Fastighetsföreningen EKEDAL

Tack alla medlemmar som deltagit i arrangemang under året. Vi har alla mycket att vinna på att området ser bra ut och är trivsamt att bo i.

Järfälla 2012-03-20

Styrelsen

Lars Magnusson

Eva Lindström

Thomas Jäder

Rickard Andersson

Lisa Dahlin

Zara Bengtsson