



# Fastighetsföreningen EKEDAL

## Verksamhetsberättelse för år 2013

Styrelsen för Fastighetsföreningen Ekedal lämnar härmed redogörelse för verksamhetsåret 2013.

Styrelsen har under året bestått av följande:

Ordförande	Lars Magnusson, Travarvägen 39
Kassör	Eva Lindström, Galoppvägen 4
Ledamöter	Rickard Andersson, Sporrvägen 11
	Marketta Kulju-Guevara, Travarvägen 25
	Thomas Jäder, Galoppvägen 28
	Zara Bengtsson, Galoppvägen 23

Övriga funktionärer:

Revisorer	Bengt Lindberg, Galoppvägen 30 (avsagt sig uppdraget)
Revisorer	Bo Persbrandt, Galoppvägen 41
Dito ersättare	Mats Eriksson, Sporrvägen 5
Valberedning	Pontus Liljeblad, Ekedalsvägen 73
	Lisa Dahlin, Galoppvägen 45
Dito ersättare	Gunilla Wärmé, Ekedalsvägen 103
Grannsamverkan	Bo Majling, Ekedalsvägen 91
Hemsidan	Zara Bengtsson, Galoppvägen 23
Flaggansvarig	Bengt Lindberg, Galoppvägen 30
	Bo Persbrandt, Galoppvägen 41
	Nils Kjell, Galoppvägen 35

**Styrelsen** har hållit 7 möten under år 2013 och ytterligare 3 under 2014 fram till årsmötet 2013.

**Ekedalsbladet** har utkommit med 6 nummer med information om aktuella frågor.

**Årsmöte** hölls den 19 mars 2013 i Vattmyraskolans matsal, med 23 närvarande personer.

**Medlemsavgiften** till föreningen har varit 300 kr.

**Årsavgiften** för kabelTV har varit 1 000 kr.

**Medlemsantalet** är f.n. 174 hushåll och 164 anslutna till kabelTV.

Året har varit händelserikt och de största händelserna som berört vår gemenskap är upprustning av Lilla Lekparken, KabelTV, bullerfrågor från Mälarbanan och klarläggande om samfällighetsmarken.



# Fastighetsföreningen EKEDAL

## **Lilla Lekparken**

är upprustad med nya lekredskap och ny fallsand för ca 155 000 kr. Dessutom har vi förhandlat fram bidrag från Trafikverket i form av nytt staket, grill och möteshörna. Lekparken har fått namnet **Galoppgläntan**.

## **KabelTV.**

Vi har förhandlat fram ett nytt gruppavtal med ComHem för vårt kabelTV-nät, som dels ger en sänkt årsavgift och dels utökad flexibilitet avseende uppsägning av enskilda abonnenter. Den 30 maj höll vi ett infomöte om fibernätserbudandena vid Lilla Lekparken med 78 deltagare. Eftersom många medlemmar installerar fibernät, räknar vi med att ca en tredjedel kommer att säga upp sina abonnemang i vårt koaxialnät, men resterande ca 100 medlemmar räcker för att behålla tjänsten tills vidare. För att avvecklingen ska ske i ordnade former har vi kommunicerat en uppsägningsrutin. Hittills har 9 medlemmar sagt upp abonnemangen.

## **Materiel**

Ny flagga, vimpel och flagglina är inskaffad.

**Ekedalsdagen** firades den 31 augusti i småregnet. Femkamp för barn, hoppborg och tipsrunda blev ändå uppskattade. Loppmarknad fanns också och föreningen serverade grillkorv, kaffe och saft. På kvällen samlades ca 50 medlemmar med picnic i stora tältet och några musikaliska medlemmar ordnade allsång till gitarrer.

## **Städdagarna.**

Föreningen hyrde containrar till vårstädningen den 4-5 maj och höststädning den 9-10 november, samt bjöd på fika och grillkorv. Tack alla som bidrog till att hålla vårt område fint, speciellt de som målade flaggstängen.

## **Hemsidan**

Vår tidigare serverleverantör upphörde med sina tjänster vid årsskifte. Vi har nu avtal med en ny leverantör och en nyuppsatt hemsida fungerar igen.

Trafikverkets projekt **Mälarbanan** med ökad miljöpåverkan under en längre byggtid och i framtiden ökad trafik, har varit en stor fråga även i år och våra intressen har med framgång drivits av en aktionsgrupp utanför föreningen.

## **Ny detaljplan för Jakobsberg 2:1695 Ekedalsvägen m.m.**

Inga nyheter om ombyggnaden av affärsfastigheten, annat än att fastigheten varit utlagd till försäljning.

## **Samfälligheten Jakobsberg S:6**

Under året har det klarlagts att föreningen inte äger eller förvaltar samfälligheten. Föreningen har i kontakt med Järfälla kommun och Lantmäteriet tagit fram information och ordnat ett informationsmöte i Vattmyraskolans matsal den 6 mars med 30 deltagare.



# Fastighetsföreningen EKEDAL

## **Ekonomi.**

Resultat- och balansräkning redovisas som bilaga till verksamhetsberättelsen. Föreningens ekonomi är fortfarande god och vi har kunnat finansiera den stora upprustningen av Lilla Lekparken med egna medel.

**Tack** alla medlemmar som deltagit i arrangemang under året. Vi har alla mycket att vinna på att området ser bra ut och är trivsamt att bo i.

Jakobsberg 2014-03-18

Styrelsen

Lars Magnusson

Eva Lindström

Rickard Andersson

Marketta Kulju-Guevara

Thomas Jäder

Zara Bengtsson