



Protokoll från Fastighetsföreningen Ekedals Årsmöte 2020-03-17 för räkenskapsåret 2019

1. Årsmötet öppnas
Sara Tiger öppnar mötet kl 19.10
2. Fråga om kallelse behörigen skett
Årsmötet konstaterar att kallelse till årsmötet har skett behörigen.
3. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar
Förteckning över mötesdeltagare upprättas under årsmötet och bifogas protokollet.
4. Godkännande av dagordning
Den föreslagna dagordningen godkännes
5. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet
Claes Svensson, Ekedalsvägen 119, väljs till mötesordförande och Sara Tiger, Galoppvägen 23 till mötessekreterare.
6. Val av två justeringsmän
Freddy Gula och Olov Favre väljs till justeringsmän.
7. Styrelsens verksamhetsberättelse
Sara Tiger läser upp verksamhetsberättelsen 2019, som har delats ut till alla mötesdeltagare. Vid årsmötet ställs inga frågor angående verksamhetsberättelsen 2019. Styrelsen tackar alla som bidragit till att genomföra de olika aktiviteterna och deltagit i styrelsearbete eller arbete i arbetsgrupper.
8. Presentation av resultat- och balansräkning 2019 samt budget 2020
Eva Lindström redovisar föreningens ekonomi samt resultat och balansräkning för 2019.
Frågor kring Containerhyra (kostnader för containrar, avgift för polistillstånd samt hyra till kommunen) samt Övriga kostnader (middag för Styrelsen 2019, begravningsbukett, utlägg för nycklar till boden samt övriga utlägg).
Styrelsen föreslår bibehållen medlemsavgift av 300 kr under 2019 och en höjning av avgiften för föreningens kabel-TV-nät från 770 kr till 800 kr per år p.g.a. höjda avgifter från ComHem.
Budget för 2020 är densamma som för 2019 med undantag av höjd avgift för kabelTV för att kompensera för höjning från ComHem.

LB
CF 81

9. Revisorernas berättelse

Årsmötet konstaterar att ingen av revisorerna är närvarande.

Claes Svensson läser upp revisionsberättelsen som bifogats verksamhetsberättelsen.

Revisorerna finner att föreningens ekonomi är i mycket god ordning. Enligt revisorerna finns ingen anledning till anmärkning.

13 (Ordföranden ändrar i dagordningen) Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Beslut: Årsmötet beslutar bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

10 Fastställande av resultat- och balansräkning

Beslut: Årsmötet godkänner resultat- och balansräkning för 2019.

11 Fastställande av medlemsavgift och kabel-TV avgift för 2020

Beslut: Årsmötet beslutar om oförändrad medlemsavgift (300 kr per år) samt höjning av kabel-TV-avgiften till 800 kr per år.

12 Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt balansräkningen

Beslut: Årsmötet godkänner styrelsens redovisning.

14 Fastställande av budget för 2020

Beslut: Årsmötet godkänner styrelsens förslag till budget för 2020.

15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Årsmötet konstaterar att valberedningen inte finns på plats.

Sara Tiger meddelar att varken Shelah Linde eller Lena Holmgren har några förslag till nya styrelsemedlemmar.

Jiri Kolar avgår ur styrelsen medan resterande medlemmar stannar kvar.

Emanuel Yousef föreslås som ny ledamot i styrelsen.

Beslut: Den nya styrelsen består av följande medlemmar:

Eva Lindström, Galoppvägen 4, kassör, kvarstår 1 år

Ivan Linde, Ekedalsvägen 43, ordförande, kvarstår 1 år

Ali Al-Khalili, Galoppvägen 69, kvarstår 1 år

Sara Tiger, Galoppvägen 23, kvarstår 1 år

Hanan Norman, Ekedalsvägen 33, omval för 2 år

Emanuel Yousef, Galoppvägen 3, nyval för 2 år

16 Val av revisorer och suppleanter

Beslut: Lars Magnusson och Mats Eriksson väljs till revisorer och Marketta Kulju-Guevara till revisorsersättare.

17 Val av valberedning

Beslut: Shelah Linde, Ekedalsvägen 55, och Lena Holmgren, Galoppvägen 27, väljs till valberedning.

18 Val av flaggansvariga

Beslut: Bengt Lindberg och Thomas Jäder väljs till flaggansvariga.

19 Val av ansvarig för grannsamverkan

Beslut: Årsmötet väljer Claes Svensson, Ekedalsvägen 119, till ny grannsamverkansansvarig.
Mail: claes.svensson@jarfalla.se

20 Val av medlem i Miljögruppen

Beslut: Årsmötet väljer Ivan Linde, Ekedalsvägen 43, samt Bo Persbrandt, Galoppvägen 41, till Miljögruppen.

21 Övriga ärenden

Styrelsen påminner om att informera grannsamverkansansvarig om vad som händer i området. Om ni har inbrott – meddela Claes (mailadress se punkt 19).

Styrelsen påminner om att låsa in eller låsa fast stegar, hälsa och prata med kända och okända personer som du möter på gatan, lägg en lapp i brevlådan/prata med grannarna om du reser bort, hjälp varandra med skottning, sopor etc.


Styrelsen/miljögruppen får i uppdrag att ta upp frågan om boendeparkering med kommunen. Idag är det svårt att få plats då parkeringarna ofta är fulla och ibland parkeras bilar under flera veckor. Skadegörelse har förekommit och det känns inte tryggt att parkera på områdets parkeringsplatser. Även målning av parkeringsrutor samt hastighetsgupp på Galoppvägen önskas.

22 Claes Svensson avslutar mötet och tackar styrelsen och mötesdeltagarna.



Claes Svensson

Ordförande



Sara Tiger

Sekreterare



Olov Favre

Justerare



Freddy Gula

Justerare

Årsmöte 2020-03-17

Namn	Adress
Claes Svensson	Ekedalsv. 119
Olov Farre	Ekedalsv 45
Jara Tiger	Galoppv. 23
Freddy Gula	Galopp V 17
Emanuel Eva Lindström	G Galopp. 4 } 3