

Protokoll från Fastighetsföreningen Ekedals Årsmöte 2021-03-29 för räkenskapsåret 2020

1. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet
Peter Östlund, Galoppvägen 2, väljs till mötesordförande och **Sara Tiger**, Galoppvägen 23 till mötessekreterare.
2. Årsmötet öppnas
Peter Östlund öppnar mötet kl 19.10
3. Fråga om kallelse behörigen skett
Årsmötet konstaterar att kallelse till årsmötet har skett behörigen.
4. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar
Förteckning över mötesdeltagare upprättas under årsmötet och bifogas protokollet.
5. Godkännande av dagordning
Den föreslagna dagordningen godkännes
6. Val av två justeringsmän
Thomas Jäder Galoppvägen 28 och **Anna Wingren** Galoppvägen 65 väljs till justeringsmän.
7. Styrelsens verksamhetsberättelse
Ivan Linde läser upp verksamhetsberättelsen 2020, som har delats ut till alla mötesdeltagare. Vid årsmötet ställs inga frågor angående verksamhetsberättelsen 2020. Styrelsen tackar alla som bidragit till att genomföra de olika aktiviteterna, deltagit i styrelsearbete eller arbete i arbetsgrupper.
8. Presentation av resultat- och balansräkning 2020 samt budget 2021
Eva Lindström redovisar föreningens ekonomi samt resultat och balansräkning för 2020.
Styrelsen föreslår ett abonnemang med Anticimex samt en Smartbox för att få ner antalet råttor på de gemensamma områdena. Kostnaden för detta ligger i posten Kostnader lekparken, grönområden. Mer information finns att läsa här: [Smart Box - Intelligent skadedjurskontroll - Anticimex - Anticimex](#)

IS
AW
ST

Styrelsen föreslår bibehållen medlemsavgift av 300 kr under 2020 och bibehållen avgift 800 kr för föreningens kabel-TV-nät.

Budget för 2021 är i stort sett densamma som för 2020 med undantag av höjd kostnad för Lekparken, grönområden, se ovan.

9. Revisorernas berättelse

Årsmötet konstaterar att ingen av revisorerna är närvarande.

Sara Tiger läser upp revisionsberättelsen som bifogats verksamhetsberättelsen. Revisorerna finner att föreningens ekonomi är i mycket god ordning. Enligt revisorerna finns ingen anledning till anmärkning.

10 Fastställande av resultat- och balansräkning

Beslut: Årsmötet godkänner resultat- och balansräkning för 2020.

11 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Beslut: Årsmötet beslutar bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

12 Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt balansräkningen

Beslut: Årsmötet godkänner styrelsens redovisning.

13 Fastställande av medlemsavgift och kabel-TV avgift för 2021

Beslut: Årsmötet beslutar om oförändrad medlemsavgift 300 kr per år samt kabel-TV-avgiften 800 kr per år.

14 Fastställande av budget för 2021

Beslut: Årsmötet godkänner styrelsens förslag till budget för 2021.

15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Lena Holmgren från valberedningen presenterar Thomas Jäder som ny medlem i styrelsen, och Peter Östlund anmäler sig under mötet.

Sara Tiger avslutar sitt arbete i styrelsen i samband med årsmötet.

Resterande medlemmar stannar kvar i styrelsen.

Beslut:

Den nya styrelsen består av följande medlemmar:

- Eva Lindström, Galoppvägen 4, kassör, omval 2 år
- Ivan Linde, Ekedalsvägen 43, omval 2 år
- Ali Al-Khalili, Galoppvägen 69, omval 2 år
- Hanan Norman, Ekedalsvägen 33, kvarstår 1 år
- Emanuel Yousef, Galoppvägen 3, kvarstår 1 år
- Thomas Jäder, nyval för 2 år
- Peter Östlund, nyval för 2 år

AU ST TS RO

16 Val av revisorer och suppleanter

Beslut: Lars Magnusson och Mats Eriksson väljs till revisorer och Marketta Kulju-Guevara till revisorsersättare.

17 Val av valberedning

Beslut: Sara Tiger, Galoppvägen 23, och Lena Holmgren, Galoppvägen 27, väljs till valberedning.

18. Val av flaggansvariga

Beslut: Bengt Lindberg och Thomas Jäder väljs till flaggansvariga.

19 Val av grannsamverkansansvarig

Beslut: Årsmötet väljer Claes Svensson, Ekedalsvägen 119, till fortsatt grannsamverkansansvarig. Mail: claes.svensson@jarfalla.se.

Anna Wingren, Galoppvägen 65 stöttar.

20 Val av medlem i Miljögruppen

Beslut: Årsmötet väljer Ivan Linde, Ekedalsvägen 43, samt Peter Östlund, Galoppvägen 2, till Miljögruppen.

21 Övriga ärenden

Det är många nya hundägare i området, och vi ber er alla att **plocka upp efter era hundar** – detta borde vara en självklarhet för alla!

Det har också noterats att det är **många okända personer som rör sig i området** både på dagtid och nattetid. De går in genom grindar, knackar på dörrar, tittar in genom fönster, befinner sig på baksidorna av husen etc. Vi har även haft en del inbrott senaste månaderna, företrädesvis uppbrutna fönster. Gör gärna ett inlägg i vår Facebook-grupp om du ser något misstänkt!

Råd från polisen: Tänd upp även om du inte är hemma, sätt timers för att tända och släcka lampor, hälsa och prata med kända och okända personer som du möter, lägg en lapp i brevlådan/prata med grannarna om du reser bort, hjälp varandra med skottning, sopor, lås fast lösa stegar etc

Om ni får inbrott – meddela grannsamverkansansvarig Claes (mailadress se punkt 19) samt gör gärna ett inlägg i vår Facebook-grupp.

Diskussioner kring de nya överfarterna vid Galoppvägen, Ekedalsvägen och Travarvägen. Styrelsen och många från området har upprepade gånger varit i kontakt med kommunen för att de ska justera de skarpa kanterna och underlätta in- och utkörning. Kommunen menar dock att överfarterna är byggda enligt standard och ingen åtgärd kommer att göras. Styrelsen kommer med en Protestlista som kommer att gå runt i området. Vid frågor kring protestlistan, kontakta Hanan Norman i styrelsen.

AD Pö
TS ST

22 **Peter Östlund** avslutar mötet och tackar styrelsen och mötesdeltagarna.



Peter Östlund

Ordförande



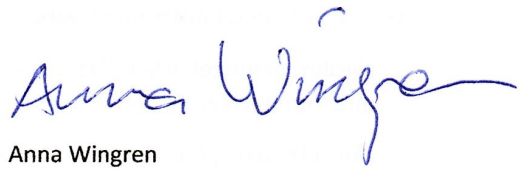
Sara Tiger

Sekreterare



Thomas Jäder

Justerare



Anna Wingren

Justerare